**9 июля 2019 г.**

***Ипотечные заемщики имеют право на каникулы***

**За первые четыре месяца 2019 года в Курской области выдано 2,8 тыс. ипотечных жилищных кредитов. Объем выданных ипотечных кредитов в регионе за январь-апрель 2019 года вырос на 3,3%, до 4,8 млрд рублей.**

По данным Отделения Курск ГУ Банка России по Центральному федеральному округу прирост ипотечной задолженности в регионе за январь-апрель 2019 года составил 4,3%, а общий объем ипотечной задолженности достиг 37,7 млрд рублей. При этом доля просроченных кредитов незначительна – менее 0,8% от имеющейся задолженности.

«Надо отметить, что заемщики по ипотеке, попавшие в трудную жизненную ситуацию, смогут воспользоваться ипотечными каникулами. Соответствующий закон вступит в силу уже с 31 июля 2019 года. Теперь при наступлении определенных событий заемщик может обратиться к кредитору с требованием об установлении льготного периода сроком до 6 месяцев. Сейчас средняя сумма ипотечного жилищного кредита жителей Курской области составила 1,7 млн рублей, с начала года средний срок кредита увеличился с 16 лет и 4 месяцев до 17 лет и 7 месяцев», – пояснил управляющий Отделением по Курской области ГУ Банка России по Центральному федеральному округу Евгений Овсянников.

На 01.05.2019 на территории Курской области действовали 1 региональный банк, 2 филиала банков, головная организация которых находится в другом регионе, а также 210 обособленных структурных подразделений (дополнительные, операционные, кредитно-кассовые офисы и операционные кассы).

Информация о результатах деятельности кредитных организаций в областях, входящих в ЦФО, представлена в электронной версии издания «Статистический бюллетень Банка России» №5 за 2019 год на официальном сайте [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru).

**Отделение Курск ГУ Банка России**

**по Центральному федеральному округу**

**Тел.: 36-12-20, 36-20-24;**

**е-mail: 38media@cbr.ru**